

| Kosten opbouw in Euro per netto m2 | langsgevel | In-situ metselen | In de fabriek lijmen | |
|--|--|------------------|----------------------------|---------------|
| | | | kozijn in de metselfabriek | |
| Fabriek-omvang | | | Klein | Kleinste |
| Materiaalkosten | | | | |
| | | 22,50 | 27,60 | 27,60 |
| | | 4,16 | 7,70 | 7,70 |
| | | 15,00 | | |
| | levering Beamix/Mebin | | 14,30 | 16,50 |
| | incl lateiwapening | | 2,09 | 2,09 |
| | in te storten ankers in element en op bouwplaats | | 7,29 | 7,29 |
| | Totaal | 41,66 | 58,98 | 61,18 |
| Kosten metselfabriek | | | | |
| | | | 41,50 | 47,19 |
| | | | 2,78 | 2,78 |
| | | | 20,75 | 23,59 |
| | | | 19,51 | 22,07 |
| | | | 1,63 | 3,27 |
| | Totaal | | 86,16 | 98,89 |
| | Levering franco werk excl. inkoop kozijn | 41,66 | 145,14 | 160,07 |
| Kosten op de bouwplaats buitenmetselwerk | | | | |
| | | 2,59 | 2,59 | 2,59 |
| | | 18,59 | | |
| | | | 9,87 | 9,87 |
| | | 8,00 | | |
| | | 4,50 | | |
| | | 34,13 | | |
| | | 1,00 | | |
| | | 8,00 | | |
| | Totaal | 76,80 | 12,46 | 12,46 |
| | Tussentelling totaal buitenspouwblad | 118,46 | 157,60 | 172,53 |
| Isoleren | | | | |
| | | 5,00 | 5,00 | 5,00 |
| | | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| | | | 1,50 | 1,50 |
| | Totaal | 15,00 | 16,50 | 16,50 |
| Binnenspouwblad | | | | |
| | | 89,20 | | |
| | | | 30,00 | 30,00 |
| Resume | | | | |
| | | <i>minimum</i> | | |
| | | 41,66 | 58,98 | 61,18 |
| | | | 86,16 | 98,89 |
| | | 76,80 | 12,46 | 12,46 |
| | | 15,00 | 16,50 | 16,50 |
| | | 60,00 | 30,00 | 30,00 |
| | Totaal gevel | 193,46 | 204,10 | 219,03 |
| Voordeel ten opzichte van in het werk gemetseld | | | 18,57 | 3,64 |
| | | | 8 % | |

Vershil in kosten kozijn loonkosten montage verwerkt
Kwaliteitsvoordeel kozijn
Voordeel kortere bouwtijd volgens SAOB aanpak berekend **17,60**
Vervallen langsgevel funderingsbalk
Minder faalkosten door prefab
Minder afstemverliezen door prefab plus Kapla
Voordeel hoge kwaliteit lijmwerk
Doorwerkvoorzieningen

Aantal m2 per woning rijtje
Vershil per woning
Totaal voordeel bij rijtjeswoning
Omvang levering per m2 buitenmetselselwerk
baksteenfabriek
metselfabriek
Toename in % van toegevoegde waarde
